

Số: /KH-UBND

Bố Hạ, ngày tháng 6 năm 2024

KẾ HOẠCH

Tổ chức tuyên truyền, vận động người có đất, tài sản trên đất Nhà nước thu hồi hợp tác kiểm đếm để thực hiện dự án Khu đô thị số 2 trung tâm thị trấn Bố Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bố Hạ)

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND.

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 29/TB-UBND ngày 14/11/2023 của UBND huyện Yên Thế về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khu đô thị số 2 trung tâm thị trấn Bố Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bố Hạ).

Thực hiện nhiệm vụ phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện trong công tác giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị số 2 trung tâm thị trấn Bố Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bố Hạ). UBND thị trấn Bố Hạ xây dựng kế hoạch phối hợp tuyên truyền, vận động người có đất, tài sản trên đất Nhà nước thu hồi hợp tác kiểm đếm như sau:

1. Mục đích

Tuyên truyền để người có đất, tài sản trên đất nhà nước thu hồi hiểu rõ, hiểu đúng về các quy định, chính sách của Nhà nước khi thu hồi đất.

Vận động người có đất, tài sản trên đất nhà nước thu hồi hợp tác kiểm đếm theo đúng quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

2. Yêu cầu

Đảm bảo nguyên tắc công khai, minh bạch.

Thực hiện các trình tự thủ tục đúng theo quy định tại các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang về quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

3. Nội dung

Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường tổ chức tuyên truyền cho người có đất hiểu biết về các quy định của pháp luật về đất đai, đặc biệt là trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang, vận động người có đất tự giác phối hợp kiểm đếm đất và tài sản trên đất theo đúng quy định của pháp luật.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của tổ công tác tuyên truyền vận động thị trấn Bó Hạ. Từng cán bộ, công chức có liên quan khi tham gia tuyên truyền phải giải thích rõ các quy định của pháp luật liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng.

Xác định lựa chọn các mối quan hệ với đối tượng tuyên truyền, nhờ những người có uy tín, cán bộ uy tín đối với đối tượng để tham gia công tác tuyên truyền vận động đạt hiệu quả.

Xem xét các ý kiến của người có đất, tài sản trên đất nhà nước thu hồi để đảm bảo quyền lợi hợp pháp.

Lập biên bản làm việc theo đúng quy định tại Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và các Quyết định điều chỉnh bổ sung Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang.

4. Thời gian và địa điểm tuyên truyền

Thời gian: Tổ chức tuyên truyền vận động từ ngày 24/6/2024 đến ngày 05/7/2024.

Thời gian, địa điểm, hộ gia đình cá nhân phải tuyên truyền vận động:

Tại hộ gia đình của người có đất thu hồi phải thực hiện kiểm đếm đất và tài sản trên đất.

5. Các thành phần tham gia tổ công tác tuyên truyền, vận động.

Đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường.

Đại diện Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

Tổ tuyên truyền vận động của Đảng ủy - HĐND - UBND thị trấn Bó Hạ.

Tùy từng trường hợp cụ thể mời ông Trịnh Tiến Sửu, Bí thư Đảng ủy tham dự cùng tổ công tác tuyên truyền.

6. Phân công nhiệm vụ

Chủ tịch UBND thị trấn: Chủ trì các buổi tuyên truyền vận động, đưa ra kết luận các buổi làm việc.

Công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị và Môi trường phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường

huyện: Chuẩn bị hồ sơ, tài liệu, biên bản có liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và giải đáp các vướng mắc có liên quan.

Công chức Tư pháp - Hộ tịch: Ghi biên bản theo đúng nội dung, trình tự của buổi làm việc.

Đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất và QLTT GT,XD,MT huyện Yên Thế chuẩn bị mẫu biên bản, nội dung để giải đáp thắc mắc của các hộ dân về các quy định của pháp luật liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng.

Đại diện chủ đầu tư: Giải đáp các thắc mắc liên quan đến dự án, hỗ trợ UBND thị trấn các hồ sơ, tài liệu có liên quan.

Các thành phần khác: tham dự đầy đủ các buổi làm việc và thực hiện tuyên truyền vận động các hộ gia đình, cá nhân chấp hành các quy định của pháp luật.

Trên đây kế hoạch tổ chức tuyên truyền, vận động người có đất, tài sản trên đất nhà nước thu hồi hợp tác kiểm đếm để thực hiện dự án Khu đô thị số 2 trung tâm thị trấn Bó Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bó Hạ), yêu cầu các thành viên tổ công tác nghiên cứu, nắm rõ kế hoạch và tham gia đầy đủ các buổi tuyên truyền để công tác tuyên truyền đạt hiệu quả./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện (b/c);
- Trung tâm PTQĐ&QLTT GT,XD,MT (p/h);
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện (p/h)
- Đảng ủy -HĐND - UBND thị trấn (b/c);
- Các thành viên tổ công tác (t/h);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Mai Xuân Vinh