

Số: /TB- UBND Thị trấn Bồ Hạ, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC CÔNG KHAI HỒ SƠ CẤP ĐỔI GCN QSDĐ

Ủy ban nhân dân: TT Bồ Hạ

Trân trọng thông báo: Kể từ ngày tháng 06 năm 2024 hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vũ Văn Bạo được hội đồng đăng ký đất đai TT Bồ Hạ xét duyệt thông báo công khai với nội dung như sau:

- Ông Vũ Văn Bạo được cấp GCN QSDĐ số H496710, số vào sổ cấp GCN QSDĐ 5 QSDĐ được UBND huyện Yên Thế cấp ngày 09/07/1996, chủ sử dụng đất là Ông Vũ Văn Bạo, bao gồm thửa đất số 300, tờ bản đồ số 6, diện tích: 300m² đất ở và 40m² đất vườn và các thửa đất canh tác khác. Hiện nay ông Vũ Văn Bạo đề nghị cấp đổi thửa đất số 300, tờ bản đồ số 6 theo bản đồ địa chính chính quy.

Căn cứ kết quả đo đạc bản đồ địa chính, thửa đất có thay đổi như sau:

- Thửa đất số 300, tờ bản đồ số 6, diện tích: 300m² đất ở và 40m² đất vườn theo kết quả đo đạc chỉnh lý thửa đất thành thửa đất số 243, tờ bản đồ số 45, diện tích 352,9m², trong đó: 300m² đất ở; 52,9m² đất trồng cây lâu năm. Như diện tích thửa đất nêu trên tăng 12,9m² đất trồng cây lâu năm so với GCN QSDĐ đã được cấp năm 1996

UBND TT Bồ Hạ xác định: phần diện tích chênh lệch của thửa đất nêu trên nguyên nhân tăng là do sai số đo đạc, GCN QSDĐ đã được cấp năm 1996 đo vẽ độ chính xác không cao.

- Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp

UBND TT Bồ Hạ thông báo công khai nội dung trên tại:

1- Trụ sở UBND TT Bồ Hạ

2- Hội trường tổ dân phố Xuân Lan;

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nói trên ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn khiếu nại tại UBND TT Bồ Hạ để thẩm tra giải quyết.

Quá thời hạn trên mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

Nơi nhận:

- Thông báo công khai;

- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Mai Xuân Vinh